

Projekt

UCHWAŁA NR...../2024

RADY GMINY GORZKOWICE

z dnia2024 r.

w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gorzkowice

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a z dnia 8 marca 1990 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 721) w związku z art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę ewidencyjną o numerze 349/3 obręb Grabostów na rzecz każdorazowych właścicieli działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 349/2 obręb Grabostów w celu zapewnienia im dostępu do drogi publicznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z treści art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei zgodnie z brzemieniem art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organem uprawnionym do podejmowania decyzji w zakresie, o którym mowa wyżej jest organ stanowiący Gminy.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej na działce 349/3 obręb Grabostów wystąpił właściciel działki 349/2 z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej.

Zasadnym jest więc przychylenie się do wniosku i ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na działce stanowiącej własność Gminy Gorzkowice.