

Uchwała Nr / /2026
Rady Gminy Gorzkowice
Z dnia2026

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego
i najem na okres dłuższy niż 3 lata, części nieruchomości położonej
w Gorzkowicach przy ulicy Kwiatowej 4**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2026r., poz.662) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz.U.2026r., poz.399) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego na najem części nieruchomości położonej na działce 372/6 o powierzchni 197,85 m² w Gorzkowicach przy ulicy Kwiatowej 4 stanowiącej własność Gminy Gorzkowice oraz na zawarcie kolejnej umowy najmu przedmiotowej nieruchomości na okres powyżej 3 lat z SIT-MED R.Ślęzak spółka komandytowa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie udzielania świadczeń opieki zdrowotnej.

§2. Szczegółowe warunki najmu zostaną ustalone w zawartej umowie.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gorzkowice.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku ze zbliżającym się upływem terminu obowiązywania umowy najmu lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy ulicy Kwiatowej 4 w Gorzkowicach, obecny najemca spółka SIT-MED R.Ślęzak spółka komandytowa wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu. SIT – MED R. Ślęzak spółka komandytowa od lat zapewnia dostęp do świadczeń zdrowotnych, które służyć mają zachowaniu, ratowaniu oraz poprawie zdrowia mieszkańców. Niezbędne jest zachowanie ciągłości świadczenia usług medycznych dla mieszkańców Gminy Gorzkowice przez SIT-MED R. Ślęzak spółka komandytowa.